

## **VI. Conclusiones**

El Estado de Hidalgo y en particular la ciudad de Tulancingo, se han venido desarrollado de manera acelerada en múltiples aspectos. La demanda de servicios de toda índole, incluyendo las habitaciones hoteleras, ha ido creciendo en los últimos años.

Esta circunstancia, ofrece una posibilidad atractiva para los inversionistas en la construcción de bienes inmuebles.

Por otra parte, la posibilidad de construir un hotel, es a su vez una excelente oportunidad para aplicar un estudio de rentabilidad de la inversión, desarrollar el proyecto, calcular el presupuesto y ejecutar la obra.

Con este tipo de proyectos, no solamente se generan empleos directos durante el proceso de construcción, sino que, durante la operación y mantenimiento del mismo se tienen fuentes permanentes de empleo.

En el desarrollo del presente trabajo pude observar que, no importando la magnitud del proyecto, se pueden aplicar los conocimientos que uno adquiere durante su formación universitaria.